

ДОГОВОР ПОДРЯДА № М- ____/16
на мощение тротуарной плитки и дорожного бордюра

г. Нальчик

« ____ » _____ 2016 г.

Индивидуальный предприниматель, в лице Пухальского Дмитрия Анатольевича, действующего на основании свидетельства о предпринимательской деятельности №312072415300025, именуемый в дальнейшем "Подрядчик" с одной стороны и

(_____)
_____)

в лице (наименование организации, юридического или физического лица, должность, Ф.И.О), действующего на основании (Устава, № свидетельства, паспортные данные), именуемое в дальнейшем "Заказчик" с другой стороны, совместно Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На условиях настоящего Договора Подрядчик обязуется выполнить по заданию (Задание является приложением к настоящему Договору, может быть в виде дизайн - проекта) Заказчика работы по подготовке с уплотнением основания, дренажные работы и мощению тротуарной плитки «BRUKDIMARK» в количестве _____ кв. м. и дорожного бордюра в количестве _____ шт. у Здания, расположенного по адресу:

_____ и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется оплатить и принять результат надлежаще выполненных работ.

1.2. Работы выполняются силами Подрядчика из материалов Заказчика.

1.3. Доставка материалов в место выполнения Работ осуществляется Заказчиком и за его счет.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Общая цена работ по настоящему Договору составляет _____
(_____)

рублей 00 копеек и определена согласно смете, являющейся приложением к настоящему Договору и его неотъемлемой частью.

2.2. Цена работ, указанная в п.2.1. Договора, является твердой и изменению не подлежит.

2.3. Все расчеты по настоящему Договору осуществляются в наличной и безналичной форме в российских рублях.

2.4. Заказчик оплачивает указанную в п.2.1. Договора общую стоимость работ на основании полученных от Подрядчика счетов в следующем порядке:

- Заказчик оплачивает Подрядчику в качестве аванса 50% (Пятьдесят процентов) от указанной сметы в п.2.1 настоящего Договора общей стоимости работ в срок не позднее 3 (трёх) банковских дней с момента подписания настоящего Договора и выставления счета;

- по выполнению Подрядчиком 30%-40% (Тридцать сорок процентов) работ, Заказчик оплачивает оставшиеся 50% (Пятьдесят процентов) от указанной сметы в п.2.1 настоящего Договора общей стоимости работ в течении 3 (трёх) банковских дней.

3. Сроки и порядок выполнения и приемки работ

- 3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня оплаты Заказчиком 50% (пятидесяти процентов) от указанной сметы в п.2.1 настоящего Договора.
- 3.2. Срок полного выполнения работ, указанных в п. 1.1. настоящего Договора наступает не позднее _____ 2016 года.
- 3.3. Подрядчик имеет право приостановить работы по выполнению Договора, при условии соблюдения всех своих обязательств, и при нарушении Заказчиком производства оговоренных в п.2.4. сроков платежей.
- 3.4. Подрядчик вправе привлекать к исполнению своих обязательств по подготовке с уплотнением основания, дренажные работы и мощению тротуарной плитки «BRUKDIMARK» третьих лиц. При этом привлечение третьих лиц не снимает ответственности с Подрядчика за неисполнение и/или ненадлежащее исполнения настоящего Договора.
- 3.5. Точное место мощения тротуарной плитки и дорожного бордюра выполняется согласно Дизайн -проекта предоставленного Заказчиком.
- 3.6. При выполнении работ, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, представители Подрядчика обязаны соблюдать все правила (в том числе правила техники безопасности) и нормы действующего законодательства РФ к проведению таких работ. Ответственность за вред, причиненный имуществу Заказчика, имуществу и здоровью третьих лиц при выполнении работ по настоящему Договору несет Подрядчик.
- 3.7. По окончании выполнения работ по мощению тротуарной плитки и дорожных бордюров Подрядчик передает Заказчику подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки работ по настоящему Договору.
- 3.8. Заказчик обязан принять выполненные работы, за исключением случаев, когда он в соответствии с требованиями, установленными в законе, вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.
Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.
- 3.9. Акт приемки выполненных работ подписывается обеими сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются в письменной форме, для этого составляется отдельный документ.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ он уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от общей стоимости работ за каждый день просрочки.
- 4.2. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения установленных Заказчиком недостатков;
 - потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.
 - устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.
- 4.3. Подрядчик на срок 3 (Три) года обязуется устранять следующие дефекты за свой счет:
- образовавшиеся ямы на вымощенной территории Подрядчиком.

5. Действие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор)

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя было предвидеть или предотвратить, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, дожди, пожары и другие стихийные бедствия.
- 5.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и/или продолжительности действия непреодолимой силы.
- 5.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6. Иные условия

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными и рассматриваться как его неотъемлемая часть, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и содержат прямую ссылку на Договор.
- 6.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора будут разрешаться путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.
Неурегулированные разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Нальчика.
- 6.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, одинаковых по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 6.5. В случае изменения адреса или платежных реквизитов, Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

<p>Подрядчик:</p> <p>Индивидуальный предприниматель Пухальский Дмитрий Анатольевич Юридический адрес: 361202, Россия, Кабардино-Балкарская Республика, г. Терек, ул. Карашаева, 56 Фактический адрес: 361114, Россия, Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. 40 лет Победы, 11 Тел/факс: 8 (965) 497-17-46 ИНН: 070510244753 ОГРНИП 312072415300025 Р./сч. 40802810460330080269 БИК 040702660 ОТДЕЛЕНИЕ №5230 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Ставрополь к/с 30101810907020000615 БИК 040702660 E-mail: brukdimark@yandex.ru Сайт: http://brukdimark.ru</p> <p>_____ /Д.А.Пухальский/</p>	<p>Заказчик:</p> <p>_____ / _____ /</p>
---	--